

UMOWA

zawarta w Katowicach dnia ... 2020 r. pomiędzy:

GKS GieKSa Katowice S.A. z siedzibą w Katowicach przy ulicy Bukowej 1a, 40-108 Katowice, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000336380, NIP: 9542682868, REGON: 241313028, z zarejestrowanym i opłaconym kapitałem zakładowym w kwocie: 71.223.735,00 PLN,

reprezentowaną przez: ...

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

...

zwanymi w dalszej części umowy „Wykonawcą”

§ 1

PODSTAWA ZAWARCIA

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP/02/07/2020 w trybie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.)
2. *Zamawiający* zleca, a *Wykonawca* przyjmuje do realizacji przedmiot zamówienia opisany w § 2 niniejszej umowy.

§ 2

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony osób i mienia (dalej: zabezpieczenie fizyczne) imprez niemających w obiektach lub terenach wynajmowanych przez *Zamawiającego* w związku z realizacją imprez o charakterze sportowym lub artystycznym na Stadionie Miejskim w Katowicach, ul. Bukowa 1a (40-108, Katowice), w Ośrodku Sportowym „Szopienice” w Katowicach, ul. 11 Listopada 16, Hali Widowiskowo-Sportowej „Spodek” w Katowicach, Al. Roździeńskiego 35, na Lodowisku „Spodek” w Katowicach lub innym miejscu wskazanym przez *Zamawiającego* na terenie miasta Katowice.
2. *Zamawiający* zastrzega sobie prawo realizowania usług zabezpieczenia imprez niemających przez pracowników ochrony w zakresie i w ilościach uzależnionych od potrzeb *Zamawiającego*.
3. Realizacja uprawnienia, o którym mowa w ust. 2 nie niesie dla *Zamawiającego* żadnych negatywnych skutków prawnych, finansowych ani żadnych innych.

4. W szczególności ograniczenie przez *Zamawiającego* zleceń na usługę, nie stanowi odstąpienia od umowy nawet w części, nie skutkuje odpowiedzialnością *Zamawiającego* z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a *Wykonawcy* nie przysługuje roszczenie odszkodowawcze.

§ 3

WARUNKI REALIZACJI USŁUGI

1. Wykonawca w toku wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności z:
 - 1) ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 838) (dalej: ustawa o ochronie osób i mienia),
 - 2) ustawą z dnia 24 maja 2013 r. o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 2418) (dalej: ustawa o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej),
2. Wykonawca w czasie trwania imprezy masowej, działając zgodnie z przepisami określonym w ust. 1 powyżej, regulaminem imprezy masowej, regulaminem obiektu oraz dokumentami wewnętrznymi *Zamawiającego*, w ramach zaangażowanych zgodnie z niniejszą Umową sił i środków, zobowiązuje się do prowadzenia w szczególności następujących czynności w ramach zabezpieczenia fizycznego:
 - 1) ustalania uprawnień do przebywania na obszarach lub w obiektach chronionych oraz legitymowania osób w celu ustalenia ich tożsamości;
 - 2) wezwania osób do opuszczenia obszaru lub obiektu w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie chronionego obszaru lub obiektu albo stwierdzenia zakłócania porządku;
 - 3) ujęcia w granicach obszarów lub obiektów chronionych lub poza ich granicami osób stwarzających w sposób oczywisty bezpośrednie zagrożenie życia lub zdrowia ludzkiego, a także chronionego mienia, w celu niezwłocznego oddania tych osób Policji;
 - 4) użycia lub wykorzystania środków przymusu bezpośredniego, o których mowa w art. 12 ust. 1 pkt 1 lit. a, b i d, pkt 2 lit. a, pkt 7, 9, pkt 12 lit. a i pkt 13 ustawy z dnia 24.05.2013r. o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 2418)
 - 5) prowadzenia ewidencji notatek w zakresie użycia lub wykorzystania środków przymusu bezpośredniego;
 - 6) informowania osób uczestniczących w imprezie o udogodnieniach oraz wymogach bezpieczeństwa określonych przez organizatora lub służby ratownicze;
 - 7) informowania osób uczestniczących w imprezie o umiejscowieniu punktów medycznych, gastronomicznych i sanitarnych;
 - 8) nadzorowania bezpiecznego wejścia i wyjścia osób uczestniczących w imprezie;
 - 9) niedopuszczania osób uczestniczących w imprezie do miejsc nieprzeznaczonych dla publiczności;
 - 10) obserwowania wszystkich obszarów potencjalnego zagrożenia i przeciwdziałania nadmiernemu zagęszczeniu osób;
 - 11) pilnowania przestrzegania postanowień regulaminu obiektu (terenu) i regulaminu imprezy niemasowej;
 - 12) dokumentowania czynności podjętych w czasie wykonywania obowiązków,

- 13) dostarczenia przed rozpoczęciem imprezy ewidencji członków zabezpieczenia fizycznego wraz ze wskazaniem uprawnień każdego z członków;
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
- organizacji łączności za pośrednictwem radiotelefonów pomiędzy służbami zabezpieczającymi imprezę;
 - zapewnienia megafonu ręcznego, zasilanego bateriami lub akumulatorem, o zasięgu minimum 100 m.
4. Wykonawca oświadcza, iż posiada koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia zgodnie z art. 15 ustawy o ochronie osób i mienia i zobowiązuje się do posiadania koncesji przez cały okres trwania umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do:
- noszenia przez członków zabezpieczenia fizycznego w widocznym miejscu identyfikatora z zastrzeżeniem sytuacji zagrażającej życiu i zdrowiu pracownika;
 - wyposażenia członków zabezpieczenia fizycznego w jednolite oznakowanie i umundurowanie oraz wyposażenia ich w niezbędny do realizacji Umowy sprzęt i środki ochrony osobistej oraz łączności bezprzewodowej.

Wykonawca deklaruje gotowość realizacji usługi 7 dni w tygodniu, 24 h/dobę w tym w dni ustawowo wolne od pracy.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania kontroli sposobu realizacji zamówienia przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do poddania się kontroli przez Zamawiającego, w tym do udostępniania Zamawiającemu wszelkich dokumentów oraz informacji niezbędnych do weryfikacji sposobu realizacji zamówienia na zasadach i w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
7. Świadczenie usługi objętej umową będzie odbywało się na podstawie zleceń Zamawiającego wysyłanych na 7 dni przed planowanym terminem imprezy masowej, z zastrzeżeniem możliwości aktualizacji zlecenia do 3 dni przed planowanym terminem imprezy masowej na skutek wyjątkowych zdarzeń i okoliczności.
8. W celu realizacji usługi Wykonawca będzie przetwarzał dane osobowe uczestników imprez masowych. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych przez Zamawiającego danych osobowych zgodnie z przepisami obowiązującego prawa w tym zakresie i zachowania poufności. Szczegółowe regulacje w zakresie ochrony danych osobowych zawiera odrębna umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.
9. Zamawiający umożliwi Wykonawcy realizację usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami.
10. Zamawiający oświadcza, iż uzyskał wszelkie pozwolenia, uzgodnienia i opinie konieczne do przeprowadzenia imprezy masowej i zobowiązuje się je przekazać Wykonawcy najpóźniej na 3 dni przed planowanym czasem trwania imprezy masowej.
11. Wykonawca ma obowiązek przekazywania Zamawiającemu przed rozpoczęciem imprezy pełnej planowanej listy osób, które będą realizowały usługi objęte niniejszą umową, ze wskazaniem czynności które każda z tych osób będzie realizowała.
12. Wykonawca ma obowiązek przekazywania Zamawiającemu w terminie do 2 dni roboczych po odbyciu imprezy masowej pełnej listy osób, które realizowały usługi objęte niniejszą umową, ze wskazaniem czynności które każda z tych osób realizowała.

§ 4

OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

Usługa będzie realizowana w okresie
od dnia ... 2020 r. do dnia ... 2021 r.

§ 5
WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. **Sumaryczne wynagrodzenie** za wykonanie przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty:

wartość netto: ... PLN

słownie: ... złotych .../100

wartość z podatkiem VAT: ... PLN

słownie: ... złotych .../100

2. Wynagrodzenie *Wykonawcy* wynika ze stawek określonych w *załączniku nr 1 do niniejszej umowy*.
3. Ceny określone w ust. 2 obowiązują przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem odpowiednich postanowień § 8 niniejszej umowy.
4. Faktury VAT będą wystawiane w okresach miesięcznych.
5. Za wykonane usługi ochrony *Wykonawca* wystawi fakturę do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu realizacji usługi.
6. *Zamawiający* zobowiązuje się zapłacić za zrealizowaną usługę ustaloną cenę przelewem na rachunek bankowy *Wykonawcy* w terminie do ... dni od daty otrzymania przez *Zamawiającego* prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie zaakceptowany przez *Zamawiającego* protokół należytego wykonania usługi, obejmujący ilość osób świadczących dany rodzaj usługi oraz czas świadczenia tejże usługi.
8. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego *Zamawiającego*.
9. *Zamawiający* wyraża zgodę na przesyłanie faktur VAT drogą elektroniczną na adres: efaktura@gkskatowice.eu

§ 6
KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku opóźnienia w rozpoczęciu realizacji zlecenia w wysokości 1.000,00 zł brutto za jedno zdarzenie. Gdy opóźnienie przekroczy czas 3 (trzech) godzin od terminu wskazanego w zleceniu na ochronę, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie zgłosił się do realizacji usługi jak to opisano w ust. 1 i podejmie działania jak to wskazano w ust. 3.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2 Zamawiający ma prawo zlecić usługę ochronę innemu podmiotowi, a różnicą pomiędzy poniesionymi kosztami, a kosztami, jakie poniósłby w przypadku realizacji zlecenia przez Wykonawcę oraz ryzykiem za wykonaną przez ten podmiot usługę obciążyć Wykonawcę. Kwota różnicy, o której mowa w zdaniu poprzedzającym zostanie potrącona z płatności przysługującej Wykonawcy w kolejnym okresie rozliczeniowym.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku rozwiązania umowy, o którym mowa w § 7 ust. 2, w wysokości 10% wartości brutto całości zamówienia pozostałego do realizacji.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 7

ROZWIĄZANIE UMOWY, ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Niniejsza umowa ulega rozwiązaniu:
 - a. w przypadku wyczerpania maksymalnej kwoty, o której mowa w § 5 ust 1, przeznaczonej na realizację nn. umowy,
 - b. za 3 miesięcznym wypowiedzeniem ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego,w zależności od tego, który z przypadków nastąpi wcześniej.
2. *Zamawiający* może rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku 2 – krotnego niewypełnienia przez *Wykonawcę* zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. *Wykonawca* ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

§ 8

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. *Wykonawca* nie może bez pisemnej zgody *Zamawiającego* przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie ani rozporządzać nimi w jakiegokolwiek prawem przewidzianej formie. W szczególności wierzytelność nie może być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań *Wykonawcy* (np. z tytułu umowy kredytu, pożyczki). *Wykonawca* nie może bez pisemnej zgody *Zamawiającego* dokonywać jakichkolwiek czynności skutkujących przystąpieniem osoby trzeciej do zobowiązań *Zamawiającego*.
2. Zmiany lub wprowadzenie nowych postanowień umowy mogą mieć miejsce na zasadach opisanych poniżej:
 - 2.1 **Wnioskowanie o zmianę – Strony:**
 - a) Wniosek *Zamawiającego* o dokonanie zmiany,
 - b) Wniosek *Zamawiającego*, aby *Wykonawca* przedłożył propozycję,
 - c) Wniosek *Wykonawcy* o dokonanie zmiany.
 - 2.2 **Opis zmiany:**
 - a) zmiana umowy korzystna dla *Zamawiającego* (w tym, w szczególności obniżenie cen za realizację usługi);
 - b) ustawowa zmiana podatku VAT (w takim przypadku zmianie ulegać będzie wartość brutto umowy, natomiast ceny jednostkowe netto oraz wartość netto pozostaną niezmienione);
 - c) zmiany adresowe *Wykonawcy* i *Zamawiającego*;
 - d) zmiana przepisów obowiązujących w dniu zawarcia umowy, mających wpływ na realizację niniejszej umowy;
 - e) siła wyższa;
 - f) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia *Wykonawcy*

określona w niniejszej umowie jeden raz w roku, w oparciu o wskaźnik wzrostu minimalnego wynagrodzenia wynikający z obowiązujących przepisów prawa;

- g) zmiany zasad podlegania obowiązkowym ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
- h) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;
- i) inne nieistotne zmiany postanowień umowy.

2.3. Procedura wprowadzania zmian przez Wnioskodawcę:

- a) Opis proponowanej zmiany,
- b) Wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia,
- c) Termin wprowadzenia zmian,
- d) Należy podać, w jaki sposób /dlaczego/ zmiana jest korzystna dla *Zamawiającego* lub konieczna dla wykonania umowy.

2.4 Pisemny wniosek o zmianę składany przez *Wykonawcę* musi wpłynąć do *Zamawiającego* w terminie, co najmniej 10 dni przed planowanym wprowadzeniem zmian. Wnioski wniesione po terminie oraz wnioski niezawierające elementów opisanych powyżej nie będą rozpatrywane.

- 3. Strony Umowy zgodnie postanawiają, że odwołanie imprezy lub zmiana warunków przeprowadzenia imprezy z powodu „siły wyższej”, za którą strony uznają zdarzenie zewnętrzne, nadzwyczajne i niezależne od Stron, związane z działaniem sił przyrody, epidemią, pandemią lub wejściem w życie aktów prawnych wydanych przez organy administracji państwowej a także akty terroru, działania wojenne lub strajki, za które *Zamawiający* nie ponosi winy i nie ma na nie i nie może mieć żadnego wpływu, nie rodzi po którejkolwiek ze Stron odpowiedzialności, w tym odpowiedzialności o charakterze finansowym.
- 4. Ewentualne zmiany warunków umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.
- 5. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, koordynowania i bieżącej oceny wykonywania służby porządkowej/informacyjnej w czasie trwania imprez masowych.
- 6. Ze strony *Zamawiającego* do bieżących kontaktów wynikających z realizacji przedmiotu niniejszej Umowy oraz wezwania Policji, wyznaczeni zostali:
 - a.
 - b.
- 7. Ze strony *Wykonawcy* do bieżących kontaktów wynikających z realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, bezpośredniej kontroli dyscypliny i jakości pracy członków służby porządkowej/informacyjnej wyznaczony został:
 - a.
 - b.
- 8. W przypadku zmiany wartości umowy, o której mowa w § 8 ust. 2.2 lit. b), nie jest wymagany aneks do umowy, a zmiana wartości umowy następuje z dniem wejścia w życie zmienionej stawki VAT. W takim przypadku wartości netto wynagrodzenia pozostają bez zmian, zaś wartości brutto ulegają zmianie proporcjonalnie do zmienionej stawki podatku VAT.
- 9. W przypadkach zmian, o których mowa w § 8 ust. 2.2. lit. f), lit. g) lub lit. h) Strona umowy, która powołuje się na zaistniałą zmianę zobowiązana jest wykazać drugiej Stronie, że:

- a) zmiana te będzie miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez *Wykonawcę* oraz;
- b) o jaką dokładnie wartość zmieniają się koszty wykonania zamówienia przez *Wykonawcę*.
10. Zmiany, o których mowa w § 8 ust. 7 i 8 obowiązywać będą od pierwszego dnia miesiąca, następującego po miesiącu, w którym weszła w życie zmiana norm prawa uzasadniająca wprowadzenie zmian do umowy, pod warunkiem pisemnego zgłoszenia przez Stronę umowy, która powołuje się na zaistniałą zmianę zamiaru dokonania zmian umowy. Zmiany zostaną dokonane, jeżeli będą one miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez *Wykonawcę*. Ciężar udowodnienia tego faktu oraz wykazania zmienionej wartości wynagrodzenia leży wyłącznie po Stronie umowy, która powołuje się na zaistniałą zmianę. Wprowadzenie zmian nastąpi poprzez podpisanie aneksu do umowy. Pierwsza waloryzacja dopuszczalna jest po dniu 1 stycznia 2020 r.
11. W przypadku zmiany, o której mowa w § 8 ust. 2.2. lit. f) wynagrodzenie *Wykonawcy* ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu *Wykonawcy* wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
12. W przypadku zmiany, o którym mowa w § 8 ust. 2.2 lit. g) wynagrodzenie *Wykonawcy* ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu *Wykonawcy*, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz *Zamawiającego*.
13. W przypadku zmiany, o której mowa w § 8 ust. 2.2 lit. h) wynagrodzenie *Wykonawcy* ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu *Wykonawcy*, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz *Zamawiającego*.
14. W przypadku niewykazania przez *Wykonawcę* wpływu zmian, o których mowa w § 8 ust. 2.2 lit. f), lit. g) lub h) na wzrost wynagrodzenia *Wykonawcy*, *Zamawiający* ma prawo odmówić waloryzacji wynagrodzenia *Wykonawcy* do czasu przedstawienia wymaganego uzasadnienia oraz dokumentów potwierdzających żądania *Wykonawcy*.
15. W sprawach nie unormowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych nie stanowią inaczej.
16. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, jeżeli nie dojdzie do ugody lub porozumienia Stron, rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny, właściwy dla siedziby *Zamawiającego*.
17. Umowa została spisana w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla *Zamawiającego*, jeden dla *Wykonawcy*.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki:

- 1) Załącznik Nr 1 – protokół negocjacyjny,
- 2) Załącznik Nr 2 – Harmonogram imprez,
- 3) Załącznik nr 3 – Kopia koncesji Wykonawcy,
- 4) Załącznik nr 4 – Kopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy.